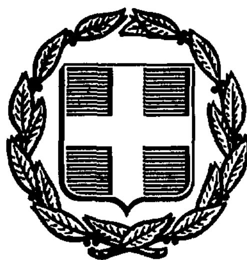


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1119

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 527/18629 (1)

Αναγνώριση τμήματος παρόδου Κώτσου και Ανδρούτσου στο Ο.Τ. 25 σχεδίου πόλης Χαλκίδας, ότι προϋπάρχει του 1923 και διατήρησή της στο Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος.

2) Το Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

3) Το Ν. 3200/55, όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει σήμερα.

4) Τη γνωμοδότηση με αριθ. 2 του 15ου πρακτικού της από 7.10.87 συνεδρίασης του ΣΧΟΠ.

5) Τους τίτλους ιδιοκτησίας 3485/1914 και 2546/1918 από τους οποίους προκύπτει ότι το τμήμα αυτό της παρόδου Κώτσου και Ανδρούτσου στο Ο.Τ. 25 σχεδίου πόλης Χαλκίδας προϋπάρχει του 1923.

6) Το γεγονός ότι η υπ' όψη πάροδος φαίνεται στο από 22.7.1932 ρυμοτομικό σχέδιο Χαλκίδας και έχει γίνει αναγνώριση και διατήρησή της, κατά το μεγαλύτερο τμήμα της, βάσει της 22/82 πράξης του Τ.Π. και Π.Ε. Εύβοιας.

7) Το από Σεπτέμβρη 1987 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολ. Μηχανικού Χάιντη Καραγεώργη που αποτυπώνεται η πάροδος Κώτσου και Ανδρούτσου, αποφασίζουμε:

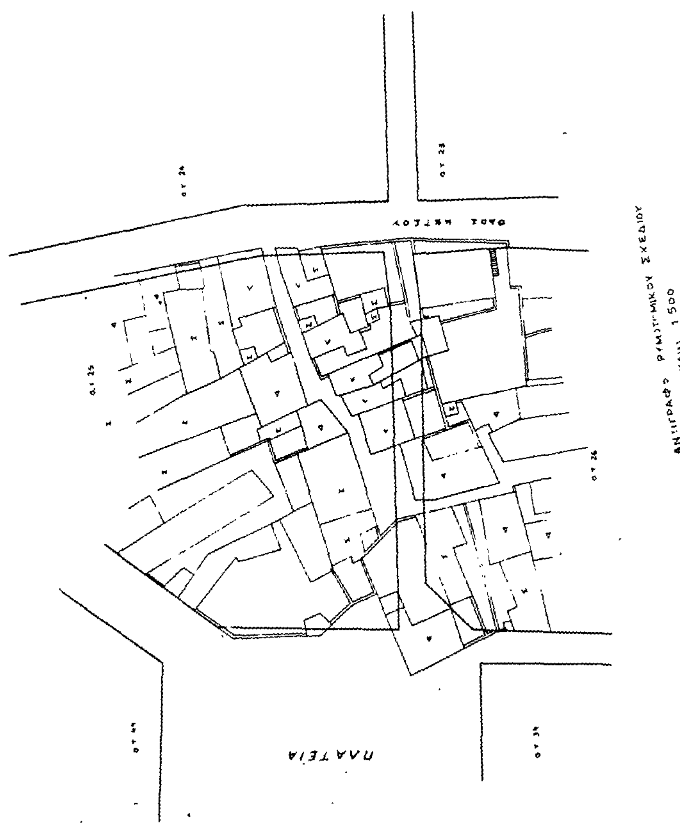
Αναγνωρίζουμε ότι το υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α τμήμα της παρόδου Κώτσου και Ανδρούτσου στο Ο.Τ. 25 σχεδίου πόλης Χαλκίδας υπάρχει πριν το 1923 και το χαρακτηρίζουμε διατηρητέο με τα αυτά στοιχεία.

Η απόφαση αυτή με ισχύ από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, με το παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Χαλκίδα, 23 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ


ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΡΥΜΟΤ.ΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜ. 1:500
ΠΛΑΤΕΙΑ

Αριθ. Οικ. 4324 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς ΟΛΥΜΠΟΙ του Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και επέκτασή τους».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου.

4. Την υπ' αριθ. 2464/6.5.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Χίου που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατ.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 7/29.9.87 πρακτικό, θέμα 1ο, γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 3/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου ΟΛΥΜΠΩΝ, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού:

ΟΛΥΜΠΩΝ με στοιχεία αντίστοιχα Διάσπαρτο 1, 2, ... 25 Τμήμα οικισμού 1, 2 ... 13 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Αρτιότητα γηπέδου ορίζεται για τους οικισμούς Ολύμπων και Τμήμα στο Συνεχτικό 300 τ.μ. και Διάσπαρτο 800 τ.μ. αντίστοιχα.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς Ολύμπων και τμήμα οικισμού τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην χαρτέλα που συνοδεύει την παρούσα. Κάθε άλλος τρόπος για ειδικά κτίρια πρέπει να εγκρίνεται από την Ε.Π.Α.Ε.

γ. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού. Στο διάσπαρτο τμήμα τα κτίσματα που έχουν πρόσωπο στους δρόμους Πυργί – Ολύμποι – Μεστά πρέπει να απέχουν 6 μ. από το όριο του κοινοχρήστου χώρου (δρόμος).

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) και στο Δ/γμα 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του κάθε οικισμού και τις χαρτέλες δελτίου Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 30 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

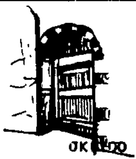
- 23 -

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

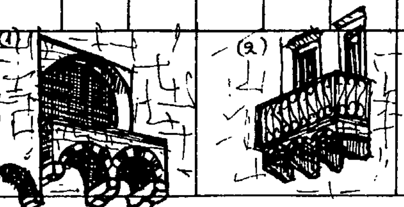
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΟΛΥΜΠΟΙ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	>>
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	85114001
ΝΟΜΟΣ :	ΧΙΟΥ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ [X] Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [ ] ΠΤΕΡΥΓΩΝ ΔΙΑΣΠΑΡΤΟ [X]

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΣ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος χωρίς προεξοχή	12		12				
		5. θόλου όπου υπήρχε							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1,2	α,γ,δ	1,2	α,γ,δ			
		2. λοιπές όψεις	"	"	"	"			
		3. Πέτρα στο συνεκτικό	1	γ	1	γ			σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			1,9	γ,δ,ζ			Πλάτος 1.00 μήκος 2.00
		2. ανοιχτός καλυμμένος							" κατά τοκ 5 όχι πλέον του
		3. κλειστός							1/2 της όψης
		4. στοά-τόξα μεταξύ των όψεων στο συνεκτικό							
		5. Πουντί(εσωτερική αυλή) στον όροφο στο συνεκτικό							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	-		9	ζ			(1),(2)
		2. εξωτερικής σκάλας μονό σε διασπορά	1,2	α,γ,δ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20-30%		20-30%			%	
		1. οριζόντιο πρέκι	1	γ	1	γ			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	1	γ	1	γ			
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	ζ	3	ζ			
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	ζ	3	ζ			
		5. με φεγγίτη	1		1				
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ



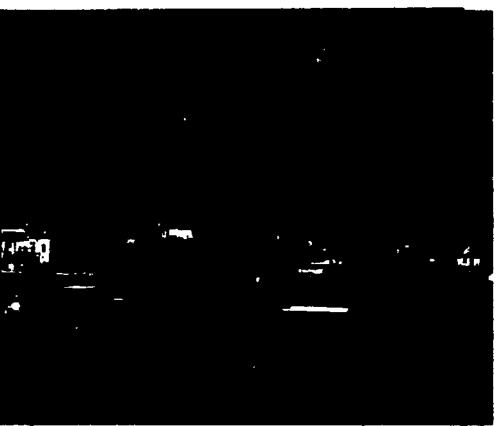
α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες	1	γ	1	γ			βλέπε (1) + (2)
		4. φουρούσια	1	γ	1	γ			
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1 στο συνεκτικό						
		3. άλλος τρόπος	1 ή 2 στο διάσπαρτο						σκίτσο

30-10-87
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΩΚΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛ. ΣΚΥΡ

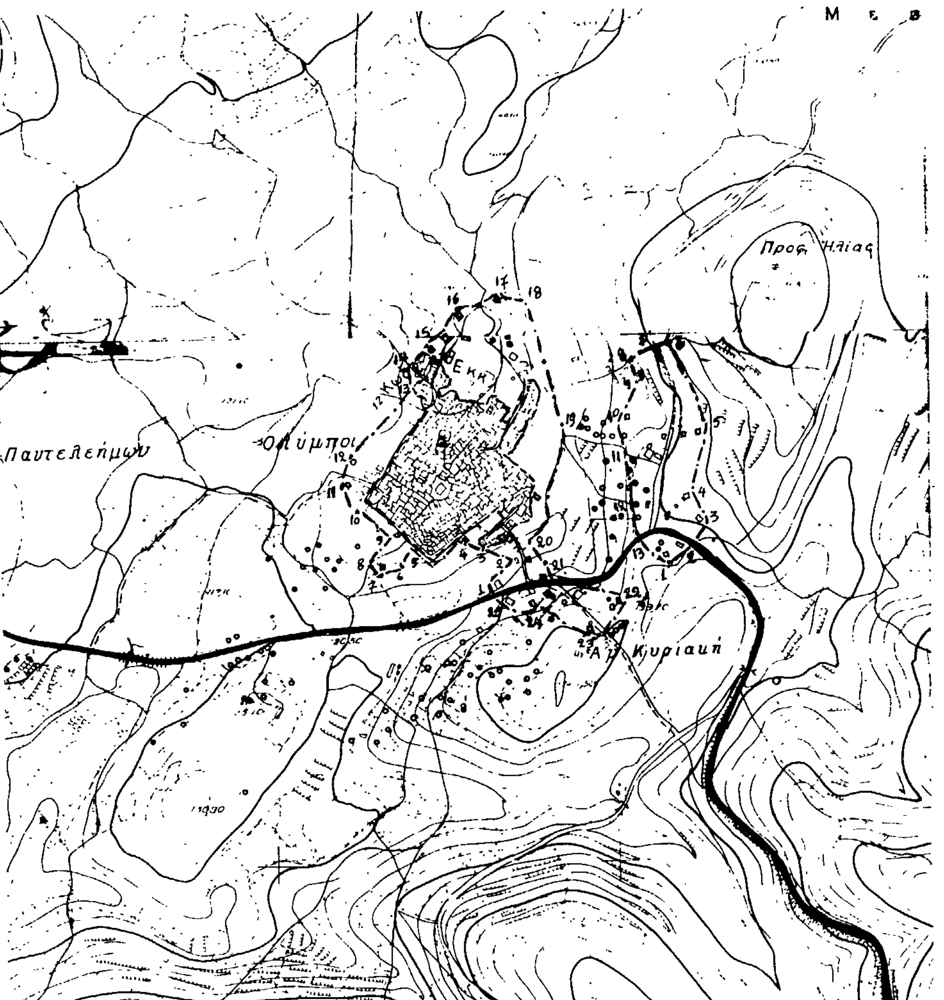
ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	Διάφορα
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		



ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ
Οικισμος: ΟΛΥΜΠΟΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1.2.3 .... Ονομασιες
- Συνεκτικο οριο

Συνεκτικο

Οριο περιφερειακός δρομος και Παλαιά Κτίσματα πρός την Εκκλησία.

Διασπαρτο

1. Κτίσμα Καρύτη Ιωαννη
2. Ιατρειο
3. Κτίσμα Παπανικολάκη Αλέξ.
4. Νεα διώροφη οικια Κορακάκη Παναγιώτη. Συνέχεια ο δρόμος.

4-5. Περιφερειακός δρόμος
5. 20 μ. από διασταύρωση.
6. Παιδική χαρά.
7. Κτίσμα Κουτελάκη Νικ.
8. δρομος
9. Κτίσμα Σορίμη Θεοδ.
10. » Λουφάκη Γεωργ.
11. » Ζουδέλη Μιχ.
12. υπό ανέγερση Πνευματικό Κέντρο
13. Κτίσμα Κουτσοδόντη
14. » Κάτιλα.
15. » Χαλικια Μιχ.
16. » Ψαρούδη Κώστα
17. Παλαιό κτίσμα συνέχεια προς ρυάκι
18. Διασταύρωση με ρυάκι

18-19. Οριο δρόμος (ρυάκι)

19. Γεφύρι (διασταύρωση με μονοπάτι)

19-20. Οριο το δρομάκι

20. Από γεφύρι μέχρι δρόμο 20 μ.
21. Νεο κτίσμα Ζαϊντέλη Μιχ.
22. Αποθήκη Κοκορέτση Γ.
23. Κτίσμα Ξυτάκη Μιχ.
24. » Μαναριτάκη Γεωργ.
25. Ελαιοτριβείο και συνέχεια 1.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ 30-10-84

Αριθμος σχεδιου: Π.-1.1

Κλ. 1:5000

Συνταξη: ΑΓ. ΒΑΒΕΑ, ΑΓ. ΣΑΛΙΑΡΗ

Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Τμημα οικισμού
Διασπαρτο.

1. Αποθήκη Καρύτη Παν.
2. » Ξυτάκη Γεωργ.
3. » Κουφάκη Μιχ.
4. » Αντωνακάκη Νικ.
5. » Ιερεα. Ξυδερί Κων.
6. 30 μ. από διασταύρωση αγροτικού δρόμου.

6-7-8. Οριο αγροτικός δρόμος

7. Διασταύρωση
8. 50 μ. από διασταύρωση
9. Αποθήκη Ζέρη Ιωάν.
10. » Μαρίνου Φώτιου.
11. Διασταύρωση αγρ. δρόμων.
12. Στροφή αγρ. δρόμου (ιδιοκτ. Ζέρη Ιωάν.).

12-13. Αγροτικος δρόμος και συνέχεια μέχρι 1.

Αριθ. Οικ. 4326 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΥΚΟΥΣΗ του Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και επέπκτασή τους.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Χίου.

4. Την υπ' αριθ. 2464/6.5.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Χίου που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατ.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την υπ' αριθ. 7/29.9.87 θέμα 5 γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 51/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Γεωργίου Συκούση, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Αγίου Γεωργίου Συκούση.

α) Συνεκτικό 1,2 ... 26, β) Διάσπαρτο 27 ... 36 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασηςς αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87.

Αρτιότητα γηπέδου ορίζεται για τους οικισμούς Αγίου Γεωργίου Συκούση στο Συνεκτικό 300 τ.μ. και στο Διάσπαρτο 600 τ.μ. αντίστοιχα.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς Αγίου Γεωργίου Συκούση τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα. Κάθε άλλος τρόπος δόμησης πρέπει να εγκρίνεται από την Ε.Π.Α.Ε.

γ. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Στο διάσπαρτο τμήμα τα κτίσματα που έχουν πρόσωπο στους δρόμους Χίου – Αγίου Γεωργίου, Αγίου Γεωργίου – Θολοποτάμι, ΒΕΣΣΑ και ΑΥΓΩΝΥΜΑ πρέπει να απέχουν 4 μ. από το όριο του κοινοχρήστου χώρου (δρόμος).

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) και στο Δ/γμα 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού και τις καρτέλες του δελτίου Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 30 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

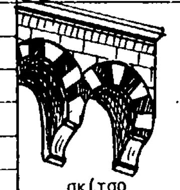
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : "
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 85110201
ΝΟΜΟΣ : ΧΙΟΥ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ. Συνεκτικό [X] Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [ ] ΠΤΕΡΥΓΩΝ Διάσπαρτο [X]

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος χωρίς προεξοχή	12		12				
		5. θόλου όπου υπήρχε							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1,2	α,χ,δ	1,2	α,χ,δ			
		2. λοιπές όψεις	»	»	»	»			
		3. Πέτρα στο συνεκτικό	1	δ	1	δ			σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			1,9	χ,δ			πλάτος 1,00 ά κατά τόπ. μήκος 2,00 ή 5 όχι πλέον του 1/2 της όψης
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	/	/	9	ζ			
		2. εξωτερικής σκάλας	1,2	α,χ,δ					
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20-30%		20-30%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	1	δ	1	δ			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι	1	δ	1	δ			Μαρμάρινα σκίτσο 20 εκ.
		4.							
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		ζ	3	ζ		
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	ζ	3	ζ			
		5. με ρεγγίτη	1,11	δ	1,11	δ			
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΘΥΡΑ / ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ




α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							 σκίτσο
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες	1	δ	1	δ			
		4. φουρούσια	1	δ	1	δ			
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1 στο συνεκτικό						
		3. άλλος τρόπος	(ή 2 στο διάσπαρτο)						σκίτσο

ΕΘΕΩΡΗΘΗ 30-10-87
Εν Χίω τῇ ...
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΩΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	~~ΤΟΥΒΛΟ~~	8	~~ΛΑΜΑΡΙΝΑ~~	12	~~ΩΠΛ. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ~~

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΜΠΕΖ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΧΡΩΜΑΤΑ
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		


ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ.
ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ

Οικισμος: ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΥΚΟΥΣΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1.2.3.... Ονομασιες

Οριο Συνεκτικού

Συνεκτικο

1. Κτισμα Αντ. Παπανικολάου
2. » Πολύδ. Ντούλου
3. » Τσιρνίκα
4. Νεα οικοδ. Παν. Κλούτη
5. » Παρ. Σακκουλά
6. Κτισμα Πολύδ. Ντούλου
7. » Γιαν. Μπαρλή
8. Νεα οικοδ. Κων. Τσικάλη
9. Κτισμα Λαμπρ. Πολίτη
10. » Ανέστη Τζίκα
11. » Βαγγ. Παγιούλα
12. » Βασ. Γαλανού
13. Κτισματα Δημ. Σχολείου
14. Κτισμα Δημ. Ψίλλου
15. » Δημ. Κοίλη
16. » Στεφ. Μυλωνά
17. οικια Λαμπρινούκα
18. Φούρνος Λαμπρινούκα
18-19. Οριο ο κεντρικος δρομος & οικια Φλουρά
19. Διασταύρωση
20. Νεο κτισμα Χαρ. Πριέ
21. Εκκλ. Αγίου Νικολάου.
22. Κτισμα Κων. Αναμίση
23. » Κων. Φλουρά
24. » Γιαν. Κουργελή
25. » Στεφ. Καμαντάρη
26. » Σακκουλά.

Διασπαρτο

27. Διασταύρωση
27-28. Οριο ο δρομος
28. Νεο κτισμα Κ. Παπαμανωλάκη
29. Κτισμα Ειρ. Νικήτα
30. Σημείο πού απέχει 110 μ από σημείο 29 (γωνία κτίσματος) και από 10 (γωνία) 60 μ.
31. Αποθηκη Γεωργ. Μονιούκα.
32. Νέο κτισμα Στυλ. Μυλωνά σε συνέχεια οριο ο δρομος
33. Κτισμα Μιχ. Μητσού.
34. » Φωτη Κωσταρή
35. Αγια τράπεζα σε συνέχεια μέχρι σημείο 13 και 15-17
Απο 21, 23 μέχρι 36.
36. Εξωκκλήσιο κτίσμα και σε συνέχεια μέχρι 27.
36α. Στροφή αγροτικού δρόμου και συνέχεια 36.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Κλ. 1:5000

Συνταξη: ΑΓ. ΒΑΣΙΑ. ΑΓ. ΣΑΛΙΑΡΗ.

Ελεγχος:

Ημερ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ